



REYNAUD
IMMOBILIER
Depuis 1994

☎ 04 67 96 08 92
✉ reynaud.immo@wanadoo.fr

246 750 €

Buying house

10 rooms

Surface : 200 m²

Surface of the living : 38 m²

Surface of the land : 304 m²

Year of construction : 1940

Exposition : Sud

View : Citadine

Inner condition : To renovate

External condition : To renovate

Features :

3 terrasses 95 m², GARAGE 250 M²,
Hauteur portail 3m70, Zone plu UA hauteur
12 m, Works, à rénover

6 bedroom

3 terraces

2 showers

2 WC

1 garage

Energy class (dpe) : Unavailable

Emission of greenhouse gases (ges) :

Unavailable

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



House 2018.273 Clermont-l'Hérault

ideal investors: Building 330 m² on the ground, including garage of 250 m² with a height of 3m70. 2 apartments with 3 terraces.

Fees and charges :

246 750 € fees included



Agence REYNAUD IMMOBILIER - 34800 Clermont-l'Hérault

Tél : 04.67.96.08.92 - Email : reynaud.immo@wanadoo.fr - Site : www.reynaud-immo.fr

Carte professionnelle n°CPI 3402 2018 000 028 674 - RCS 835 108 549 Montpellier

Code NAF 6831Z - SIRET 835 108 549 00014 - Garantie financière : GALIAN 120.000€ - Document non contractuel